

PROYECTOS EMBLEMÁTICOS DE PEI COBB FREED & PARTNERS



Ampliación del Museo del Louvre

► **París:** En 1981, el arquitecto Ieoh Ming Pei, fundador del estudio que diseñará las torres de Martiricos, fue comisionado para idear una nueva zona de recepción del museo. La Pirámide fue inaugurada el 30 de mayo de 1989.



Torre Espacio

► **Madrid:** Es el cuarto rascacielos más alto de España y uno de los de mayores de Europa. Tiene una altura de 223 metros y 57 plantas sobre el nivel del suelo. Su realización ya está prácticamente finalizada a falta del interior.



Torre John Hancock

► **Boston:** Se trata de uno de los principales iconos de la arquitectura de esta ciudad de Estados Unidos. También diseñada por Pei Cobb Freed & Partners y terminó de construirse en 1976. Tiene 60 plantas para oficinas.

Torre del Banco de China

► **Hong Kong:** La Torre del Banco de China es un enorme rascacielos ubicado en la ciudad de Hong Kong, China. De 70 plantas, mide 315 metros de altura y fue construida en 1989 con diseño de Ieoh Ming Pei junto a la estación Central MTR Station. Fue el edificio más alto de Hong Kong y Asia desde entre los años 1989 y 1992.



La oposición crítica el plan para la zona

E. PRESS MÁLAGA

Los grupos de la oposición en el Ayuntamiento, PSOE e IU, coincidieron ayer en que en el nuevo proyecto presentado por el equipo de gobierno del PP de las torres previstas en Martiricos, sobre la antigua Citesa, y que implica suprimir uno de los rascacielos, quedando dos, aunque de más altura –30 plantas con 472 pisos–, y su reubicación para alejarlos de los bloques actuales, «sigue subyaciendo un marcado carácter especulativo». Asimismo, criticaron que el Partido Popular no les haya informado sobre estas modificaciones.

En este sentido, el portavoz del PSOE, Rafael Fuentes, mostró su oposición a que se construyan torres en esta parte de la ciudad, que «ya está densamente poblada y que necesita más zonas verdes, sociales, culturales y deportivas, y que, además, cuenta con uno de los mercadillos más importantes, generando cientos de empleos». No obstante, según el equipo de gobierno, éste se mantendrá en la zona.

Por su parte, el portavoz municipal de IU, Pedro Moreno Brenes, declaró que, «por muchos cambios que se hayan hecho, el número de viviendas se mantiene». «Se suprime una torre, pero esa carga se reparte en el resto, aumentando su altura considerablemente», indicó.

Un prestigioso gabinete norteamericano de arquitectos proyectará las torres gemelas junto al Guadalmedina. El pasado viernes visitaron la ciudad

Diseño neoyorquino para Martiricos

TEXTO: JESÚS HINOJOSA / FOTOS: SUR / MÁLAGA

MUY pocos lo sabían, pero ya han estado en Málaga. Los responsables del prestigioso gabinete de arquitectos norteamericano que, como ayer adelantó este periódico, diseñarán las dos torres planificadas por el nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) en la zona de Martiricos visitaron la ciudad el pasado viernes para empaparse del lugar en el que dejarán su peculiar 'huella', como ya lo han hecho en Barcelona, con el edificio del World Trade Center, y en Madrid, con la Torre Espacio, entre otros muchos lugares de todo el mundo. Se trata de la firma Pei Cobb Freed & Partners, que proyectará las torres gemelas de 30 plantas

junto con el estudio malagueño de Dorronsoro Arquitectos. La comitiva del despacho fundado en Nueva York por el conocido arquitecto Ieoh Ming Pei, de 91 años de edad, estuvo compuesta por dos de sus principales firmas, Henry N. Cobb y Michael D. Fynn, así como por José Bruguera, arquitecto que coordina sus proyectos en España.

ACTUACIÓN

- **Ubicación:** El sector comprendido entre la avenida del Doctor Marañón y el cauce del Guadalmedina.
- **Promotores:** Inmobiliaria Espacio y Unicaja.
- **Arquitectos:** El estudio de Pei Cobb

Fue corta pero intensa. Los conocidos arquitectos neoyorquinos visitaron la zona del rastro para conocer el lugar en el que irán las torres, pasearon por el paseo marítimo, disfrutaron de la gastronomía malagueña y se entrevistaron con el alcalde a primera hora de la tarde. Según fuentes consultadas por este periódico, lejos

Freed & Partners y el gabinete malagueño de Dorronsoro Arquitectos diseñarán las dos torres de 30 plantas, el parque central y el edificio de oficinas. El resto será proyectado por el Ayuntamiento.

de mostrar una actitud presuntuosa, hicieron numerosas preguntas a sus acompañantes para conocer las singularidades de la ciudad, su historia y su desarrollo urbanístico. Para ello, les facilitaron un libro con fotografías que muestran el cambio de la ciudad en las últimas décadas.

Centro

Los tres arquitectos de Pei Cobb Freed & Partners, que se alojaron en el parador del Gibralfaro, quisieron conocer también el Centro de Málaga, para lo que pasearon por la calle Larios y por Alcazabilla, donde contemplaron el Teatro Romano e incluso los tronos de la Cofradía de los Estudiantes, que

tenía abierta las puertas de su casa hermandad. La comitiva acabó disfrutando de unos vinos en las bodegas de El Pimpi.

El sábado por la mañana volaron a Madrid y, desde allí, a Nueva York. Según las fuentes, se fueron muy satisfechos de la ciudad y sus atractivos. El breve recorrido les servirá de inspiración para diseñar unos edificios que están llamados a convertirse en un punto de referencia de Málaga, ya que medirán unos cien metros, lo mismo que la torre de la Catedral.

Para empezar a volcar su creatividad en el ordenador están a la espera de que el Ayuntamiento otorgue una segunda aprobación –la provisional– al nuevo PGOU el mes que viene. A partir de entonces comenzarán a trabajar en el diseño de unos rascacielos que se han alejado unos 60 metros de los bloques de la avenida del Doctor Marañón a petición de los vecinos.

Si no hay nada que lo impida, estos podrán disfrutar en el paisaje frente a sus ventanas de unos edificios que llevarán la firma de los profesionales que crearon obras ya universales de la arquitectura contemporánea como la Torre John Hancock de Boston, la Torre del Banco de China en Hong Kong, y la ampliación y modernización del Museo del Louvre, en París. Málaga puede entrar en este circuito con las torres de Martiricos.